

CALIFORNIA DREAM FOR ALL

SHARED APPRECIATION LOAN PROGRAM

Are you planning on staying in your first home for a while and looking for help with your down payment?

Dream For All could be for you.



TALK WITH A
CALHFA APPROVED LENDER
FOR MORE DETAILS.

Dream For All features

- Conventional First Mortgage loan
- Shared Appreciation Loan for down payment or closing costs
- 30-year term with a fixed interest rate

Shared Appreciation

- If your home increases in value, you pay some of the increase to CalHFA when you sell or refinance
- CalHFA uses those funds to help future homebuyers

VCCDC

Non-profit Mortgage Lender

805-273-7800

ContactUs@vccdc.org

CA DRE #01521885 | NMLS #347041

2231 Sturgis Road, Suite A

Oxnard, CA 93030

805-273-7800

www.vccdc.org



The California Housing Finance Agency does not discriminate on any prohibited basis in employment or in admission and access to its programs or activities. Not printed at the taxpayers' expense.



www.calhfa.ca.gov
877.922.5432

PROGRAMA DE VALORIZACIÓN COMPARTIDA DREAM FOR ALL

¿Es usted un comprador de casa de la primera generación, y busca asistencia con su enganche?

¡El programa Dream For All podría ser para usted!



**HABLE CON UN PRESTAMISTA
APROBADO POR CALHFA
PARA APRENDER MÁS.**

Características del programa Dream For All:

- Préstamo de primera hipoteca convencional
- Préstamo de valorización compartida de hasta 20% para el enganche o costos de cierre
- Tasa de interés fija, con plazo de hasta 30 años

Valorización Compartida:

- Si su casa aumenta de valor, paga una parte del aumento a CalHFA cuando vende o refinancia
- CalHFA usa esos fondos para ayudar a futuros compradores de casa

VCCDC

Prestamista Sin Fines de Lucro

805-273-7800

ContactUs@vccdc.org

CA DRE #01521885 | NMLS #347041

2231 Sturgis Road, Suite A

Oxnard, CA 93030

805-273-7800

www.vccdc.org



CalHFA no discrimina ilegalmente en cuanto a empleos o a la admisión y acceso a sus programas o actividades. Impreso sin costo para los contribuyentes.

CalHFASM www.calhfa.ca.gov
877.922.5432